



Colinas de San Jerónimo

Departamentos



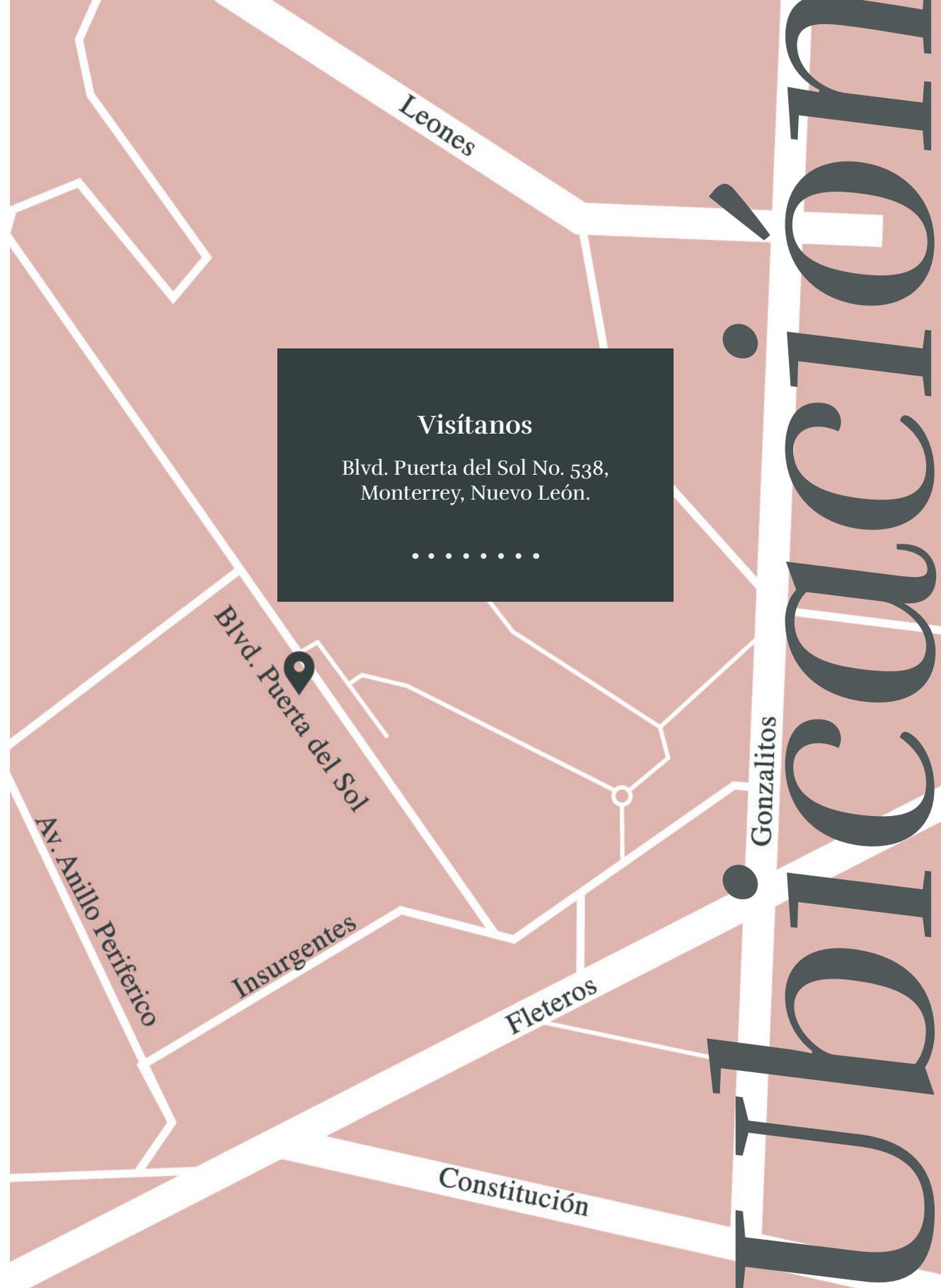
Boutique.



Torre Solé es un proyecto de departamentos boutique sobre Puerta del Sol, en Colinas de San Jerónimo. Dentro de una de las zonas con más demanda residencial y comercial del área metropolitana; excelente ubicación y cercanía con las principales arterias de la ciudad.

Cerca de parques, supermercados, hospitales, restaurantes, centros comerciales y todos los servicios necesarios dentro de un radio de tan solo 1 km.

Excelente ubicación





## Espacios de Altura

Proyecto de 14 departamentos boutique en  
7 niveles de 3.5 metros de altura.



# Altura.

Proyecto de 12 departamentos de  
132.9m<sup>2</sup> de construcción y 2 Penthouse  
de 185.9 m<sup>2</sup> con roof garden.

Excelente ubicación sobre avenida  
Puerta del Sol, en Colinas de San  
Jerónimo.



*Espacios de Altura*

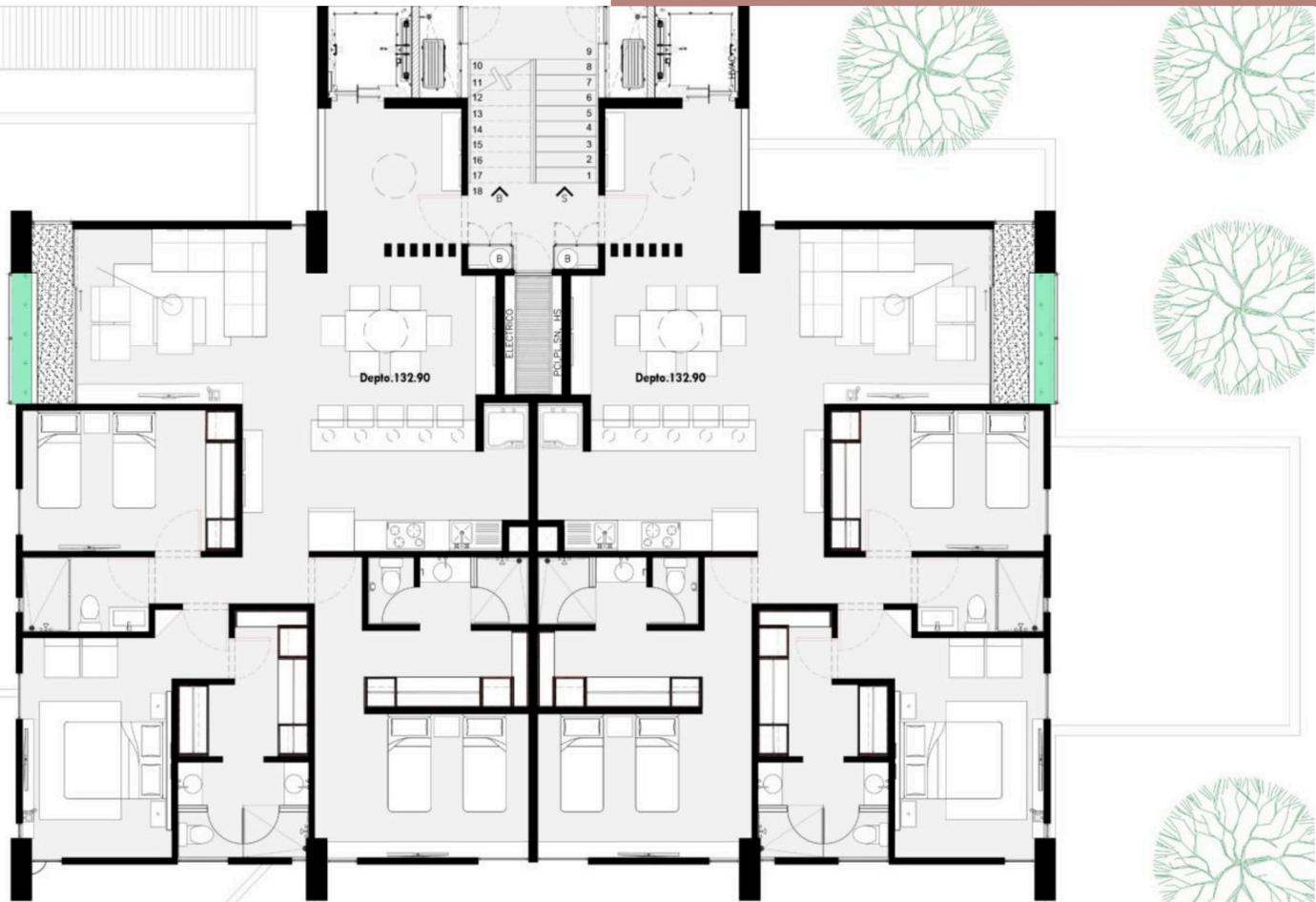
# Distribución.



Sótano

Planta Baja





## Opción I

12 Unidades de 132.90 m<sup>2</sup>

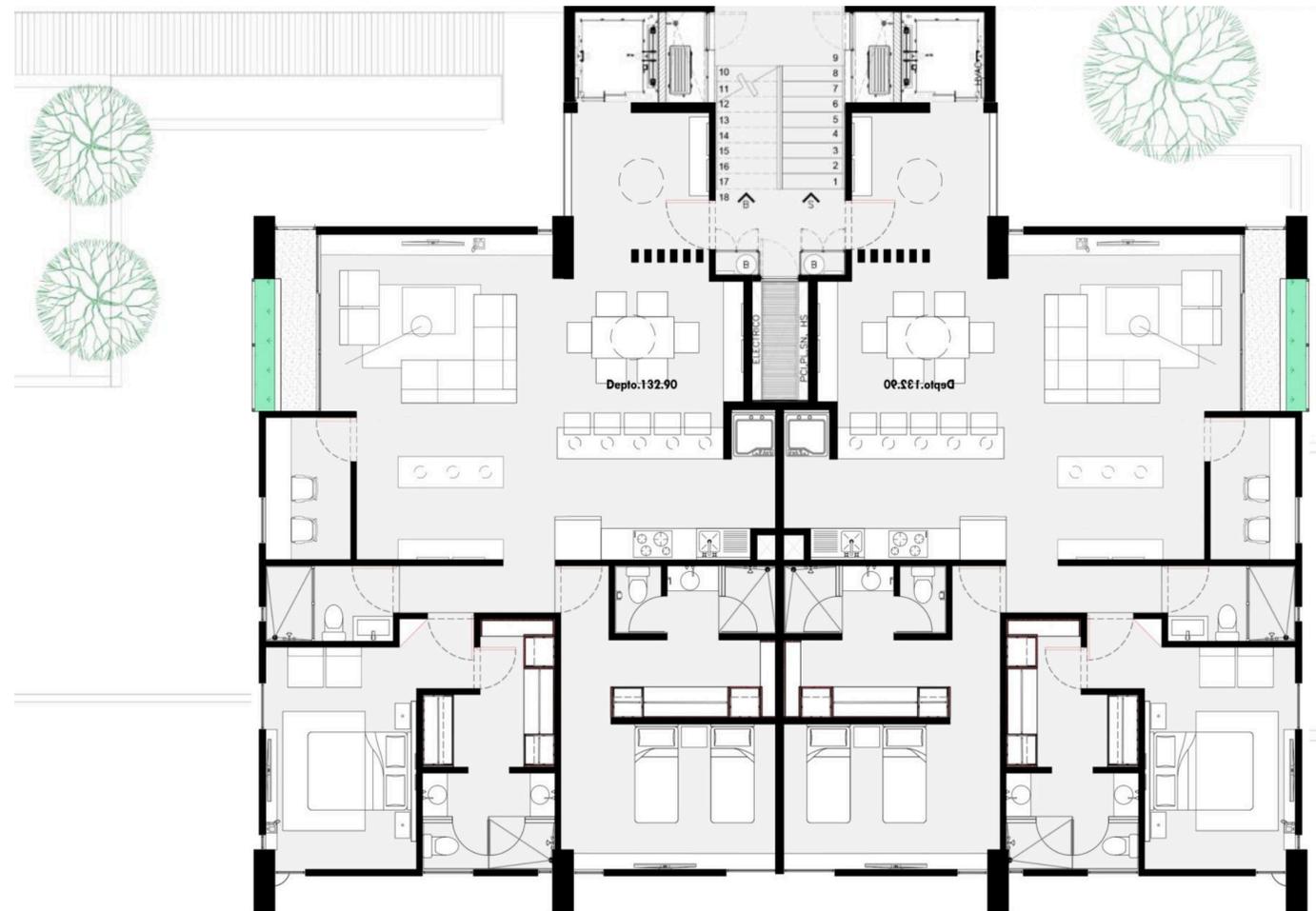
- Departamentos de 3 recámaras (Dos de ellas con walk-in closet)
- 3 baños completos
- Recepción
- Sala
- Comedor Cocina
- Lavandería
- Balcón
- 132.9 m<sup>2</sup> de Construcción

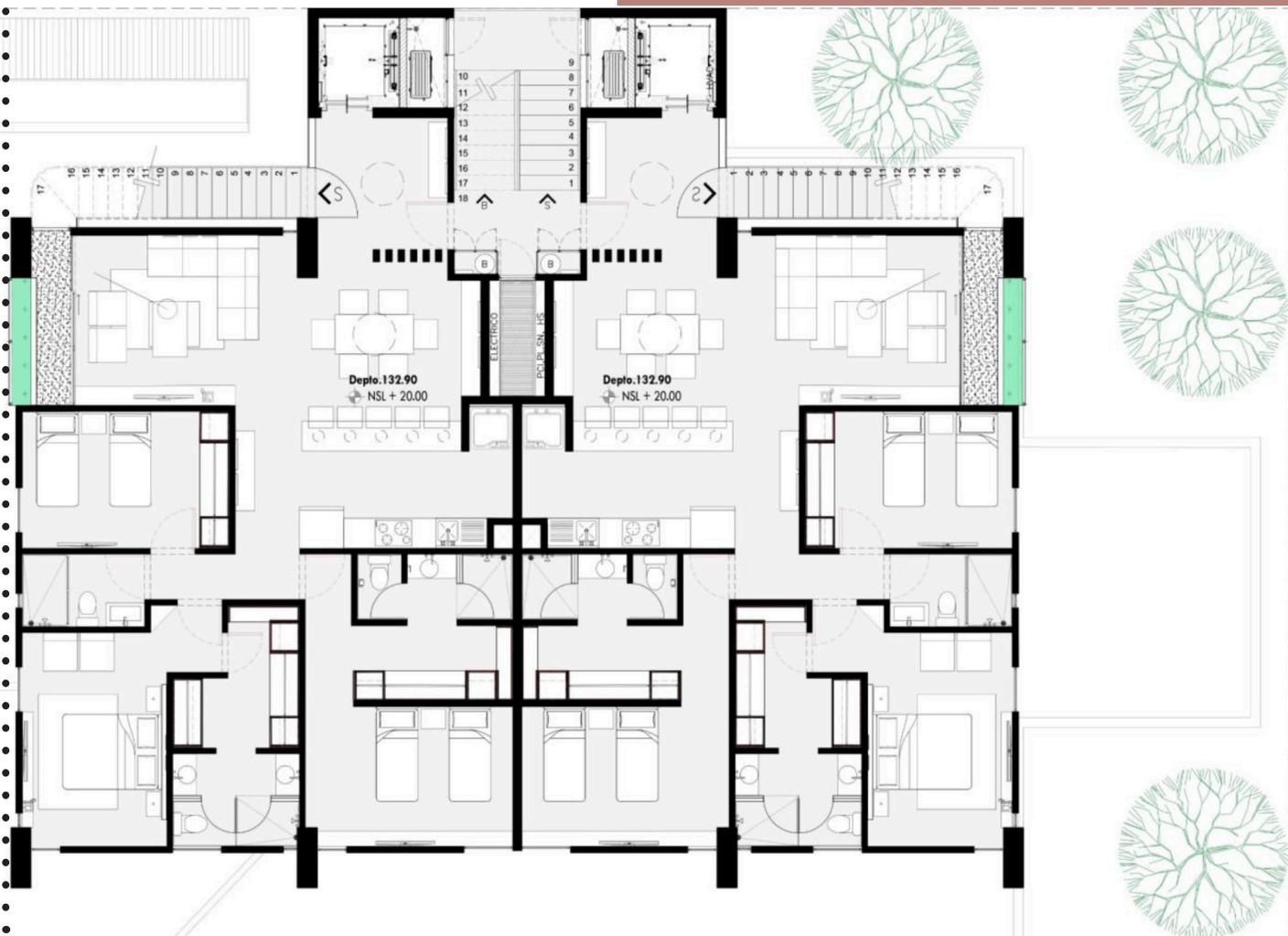


## Opción II (+Oficina, Bar)

12 Unidades de 132.90 m<sup>2</sup>

- Departamentos de 2 recámaras con walk-in closet
- 3 baños completos
- Recepción
- Sala
- Comedor Cocina
- Lavandería
- Balcón
- Bar
- Oficina
- 132.9 m<sup>2</sup> de Construcción





## 2 Unidades de 185.90 m<sup>2</sup>

- Departamentos de 3 recámaras con walk-in closet
- 3 baños completos
- Recepción
- Sala
- Comedor Cocina
- Lavandería
- Balcón
- Bar
- Oficina
- Roof Garden
  - Sala de TV
  - Estancia abierta con pergolado
  - Área de Asador

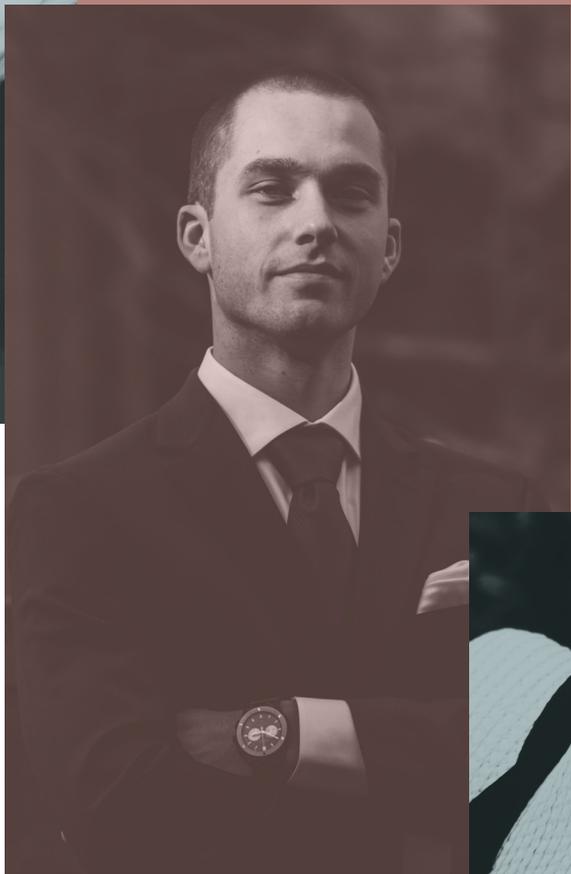
# N8 Roof Garden



## Amenidades

En el nivel 8 de la torre se encuentra disponible un Roof Garden exclusivo para los condóminos





Tranquilidad para ti y tu familia.

Acceso controlado

Sistema de seguridad con CCTV en áreas comunes, accesos y estacionamientos.

Sistemas de detección de humo en áreas privadas y áreas comunes.

*Tranquilidad.*



Departamentos Boutique

Departamentos con altura de 3.50 metros en plafón y puertas de 2.40 metros de altura

Acabados de lujo.

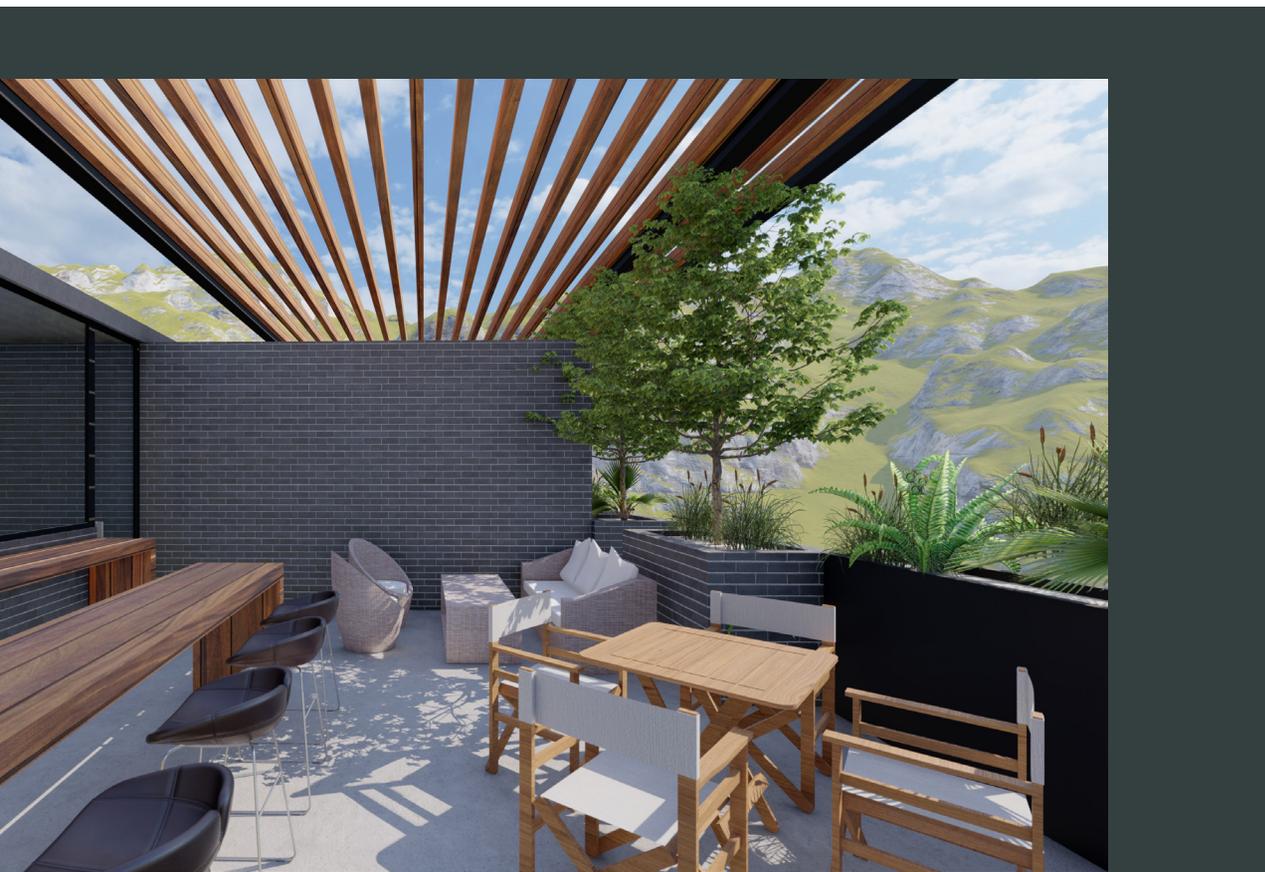


Elevador directo a tu departamento  
Roof Garden exclusivo de la Torre  
Accesos privados y controlados.  
Seguridad 24/7



Cerca de los mejores colegios,  
hospitales, centros comerciales  
de la Ciudad.

Excelente oportunidad de inversión en Proyecto Boutique exclusivo en Colinas de San Jerónimo.



Lujjo.

# TORRE SOLE CO



Dirección:  
Blvd. Puerta del Sol No. 538,  
Monterrey, Nuevo León.